**ПРОТОКОЛ № 2-1**

**Заседания Аукционной комиссии по определению**

**начальной цены права аренды земельного участка**

«11 » февраля 2020 г., время: 10 час.30 мин.

**Аукционная комиссия в составе:**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В.Гаврилюк

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А.Татарникова

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.А. Запорощенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Смолина

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

1.Определение начальной цены права аренды земельного участка, представленного на аукцион, который состоится 23 марта 2020 года.

2.Установление шага аукциона.

**Аукционная комиссия установила:**

1.В соответствии с Постановлением Администрации Кочердыкского сельского поселения Октябрьского муниципального района от 11 февраля 2020 года № 11 на аукцион предложено право на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения Кочердыкского сельского поселения, с кадастровым номером 74:17:1203002:71, расположенного по адресу: Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 3200м по направлению на северо-восток от д.Чернякино , общей площадью 1014000 кв.м.

2.Начальная цена предмета аукциона в виде права на заключение договора аренды земельного участка определена на основании отчета независимого оценщика Паюсова Д.В. № 06/01/2020г. от 23 .01.2020г.

**Аукционная комиссия решила:**

В соответствии с Земельным кодексом РФ, ст.13 Федерального Закона от 21.12.2001г.

комиссия определила:

1.Начальную цену и сумму задатка на приобретение права аренды земельного участка установить в соответствии с приложением.

2.Шаг аукциона установить в размере 3% от начальной цены права аренды.

Председатель Аукционной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к протоколу № 2-1 заседания Аукционной комиссии от «11» февраля 2020 года

НАЧАЛЬНАЯ ЦЕНА

права на заключение договора аренды земельного участка, выставленного на аукцион

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Земли муниципального образования | Кадастровый номер участка | Номер лота | Начальная цена (руб.) | Шаг аукциона 3 % (руб.) | Сумма задатка 20 % (руб.) |
| 1. | земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения Кочердыкского сельского поселения, с кадастровым номером 74:17:1203002:71, расположенный по адресу: Челябинская область, Октябрьский район, примерно в 3200м по направлению на северо-восток от д.Чернякино, общей площадью 1014000 кв.м. . | 74:17:1203002:71 | 1 | 12063 | 362 | 2413 |